

國立臺東專科學校校外實習訪視輔導紀錄表

訪視輔導日期	年 月 日 時 分 至 時 分
訪視輔導方式	<input type="checkbox"/> 實地訪視輔導 <input type="checkbox"/> 電話輔導 <input type="checkbox"/> 視訊輔導 <input type="checkbox"/> 其他：_____
實習單位名稱	實習單位主管
實習學生姓名	
班表及福利	1. 班表： <input type="checkbox"/> 一頭班 <input type="checkbox"/> 兩頭班 <input type="checkbox"/> 其他_____
	2. 薪資：\$_____、月休：_____天
	3. 住宿： <input type="checkbox"/> 飯店提供 <input type="checkbox"/> 租屋 <input type="checkbox"/> 其他_____
	4. 其他福利說明：
實習工作現況	1. 學生的學習適應狀況 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 適應中 <input type="checkbox"/> 不良（請於下列陳述） 2. 學生與同事之互動／溝通情況 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 適應中 <input type="checkbox"/> 不良（請於下列陳述） 3. 學生出勤狀況 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 適應中 <input type="checkbox"/> 不良（請於下列陳述） 4. 學生對整體實習環境滿意度 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 適應中 <input type="checkbox"/> 不良（請於下列陳述） 5. 業者是否安排指導員輔導學生 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 6. 業者是否另外個別簽定契約 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 7. 是否超時工作 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	依勞基法第 32 條規定:每月加班工時上限仍是「46」小時為原則，經勞資協商，單月加班上限可以提高 54 小時，但每三個月合計可加班時數仍應維持 138 小時(46 小時*3 個月=138 小時)。
	8. 是否違反休假安排 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	9. 是否符合個別實習計畫書內容 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
實習工作狀況補充說明 (請條列式說明)	

業者對學生的評語或對學校的建議 (請條列式說明)			
後續追蹤輔導事項 (請條列式說明)			
訪視老師	科主任	研究發展處	

說明：

- 1、請詳實填寫訪視記錄，以備實習輔導課程改進參考及供行政單位審查之用。
- 2、請依課務組相關規定，實施至少應完成的實地訪視輔導次數。實地訪視請一併填寫校外實習機構評估表，進行安全評估確認。
- 3、訪視輔導紀錄表請依實習作業檢核期程，由科辦彙整，於期限內送交研究發展處。

國立臺東專科學校學生校外賃居處所安全關懷訪視表

系級：		學號：	姓名：	手機：	訪視日期：
租賃地址：			房東姓名及電話：		
項目	項次	訪視內容	訪視情形		備考
			是	否	
安全 必 檢 項 目	1	是否為木造隔間套房(雅房)或鐵皮加蓋?(10分)			1. 木造 <input type="checkbox"/> 鐵皮加蓋 <input type="checkbox"/> 2. 請學生(家長)儘速搬遷，通知房東改善，紀錄備查
	2	使用高耗能(如：電暖器)或多種電器同時插在同一條延長線上(10分)			1. 同時插入多種或高耗能電器設備是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 髒污、破損或綑綁是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	3	是否裝設火警自動警報器或住宅用火災警報器(偵煙器)?(10分)			1. 位置：客廳 <input type="checkbox"/> 房間 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 2. 功能正常是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	4	具備功能正常之滅火器?(10分)			1. 功能正常是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 乾粉 <input type="checkbox"/> 泡沫 <input type="checkbox"/> CO2 <input type="checkbox"/> 大樓消防箱 <input type="checkbox"/> 3. 位置：客廳 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 門口 <input type="checkbox"/> 4. 使用期限：
	5	逃生通道(標示)是否暢通(清楚)?(10分)			1. 走道寬度達 75 公分是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 走道、樓梯間「未堆積雜物」是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 。 3. 單一出入口是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 4. 鐵窗逃生口可開啟是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 5. 大樓設置緩降機設備是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	6	是否設置電熱式熱水器(需有防漏電裝置)或強制排氣熱水器?(10分)			1. 強制排氣熱水器，是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 具強制排氣效果。 2. 瓦斯裝設位置通風良好，無一氧化碳中毒之疑慮。是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 3. 電熱式熱水器設有漏電斷路器，是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	7	建築物是否具有門鎖等門禁管理措施?(10分)			門 <input type="checkbox"/> 保全人員 <input type="checkbox"/> 感應卡 <input type="checkbox"/>
安	8	任一樓層是否分間為 6 個以上使用單元或設置 10 個以上床位之居室者			1. 符合旨揭建物辦理公安申報是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 。

全 輔 助 項 目		(H1-高密度租賃建物)(1分)			2.提醒學生(家長)通知房東配合辦理公安申報是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	9	建築物內或周邊是否裝設監視器設備?(1分)			大門口 <input type="checkbox"/> 樓梯 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 其他：
	10	建築物內或周邊通道(停車場所)是否設有照明?(1分)			門口 <input type="checkbox"/> 走道 <input type="checkbox"/> 其他：
宣 導 項 目	11	是否使用內政部定型化租賃契約?(1分)			租賃建物業者自訂非內政部定型化租賃契約 <input type="checkbox"/> 未簽立契約 <input type="checkbox"/>
	12	學生是否瞭解逃生通道及逃生要領?(1分)			1. 學生瞭解滅火(消防)器材操作方式是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 學生瞭解逃生通道位置或緩降機操作方式是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	13	學生是否瞭解用電安全常識?(1分)			1. 學生瞭解延長線使用方式是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 學生瞭解使用高耗能電器設備(如：電暖器)安全需知是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
簽章		房東		學生	
		各校代表		陪同人員	
賃居訪視照片					
張貼訪視照片			張貼訪視照片		
非木造隔間套房(雅房)或鐵皮加蓋			裝設火警自動警報器或住宅用火災警報器(偵煙器)		
張貼訪視照片			張貼訪視照片		
滅火器功能正常			設置電熱式熱水器(設有漏電斷路器)或強制排氣熱水器		

張貼訪視照片	張貼訪視照片
建築物具有門禁門鎖管理措施	建築物內或周邊裝設監視器設備
張貼訪視照片	張貼訪視照片
建築物內或周邊通道(停車場所)設有緊急照明	逃生通道暢通，標示清楚
張貼訪視照片	
並未使用高耗能(如：電暖器)或多種電器同時插 在同一條延長線上	
訪視結果	
<input type="checkbox"/> 符合需求	<input type="checkbox"/> 追蹤改進情形
<input type="checkbox"/> 持續關懷學生，並掌握校外賃居動向 <input type="checkbox"/> 其他：	建議改善事項： <input type="checkbox"/> 通知學生、家長知悉並視情況儘速搬遷 <input type="checkbox"/> 持續掌握追蹤管制，紀錄備查
	追蹤管制複查時間： 年 月 日

是否同意提供個人資料及租賃地址配合地方政府警政消防及建管單位實施相關稽查工作？

房東簽章：

- 同意
 不同意

學生簽章：

- 同意
 不同意

法定代理人簽章：

- 同意
 不同意